



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Split, Sukoišanska 6

1.St-183/2019-39

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Splitu, po sucu ovog suda Velimiru Vukoviću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajnom masom iza S. Š. OTOK d.o.o. za poslovanje nekretninama i usluge, Zagreb, Pavla Hatza 9, OIB: 87179215013, 2. srpnja 2020.,

r i j e š i o j e

I. Određuje se nagrada ranijem stečajnom upravitelju mr. sc. Jozo Jelavić, Zagreb, Pavla Hatza 9, OIB: 79433837132, za obavljene poslove u ovom stečajnom postupku do razrješenja 9.rujna 2019. u ukupnom iznosu od 10.000,00 kn bruto, uvećan za 7,5 % doprinosa na zdravstveno osiguranje od 750,00 kn, ili ukupno iznos od 10.750,00 kn.

II. Određuje se naknada stvarnih troškova stečajnog upravitelja mr. sc. Jozo Jelavić, Zagreb, Pavla Hatza 9, OIB: 79433837132 u iznosu od 2.730,05 kn.

III. Određuje se nagrada stečajnoj upraviteljici Marina Mamić, OIB: 12021589075, Zagreb, Kruga 9, za obavljene poslove u ovom stečajnom postupku za razdoblje od 19.rujna 2019. do zaključenja stečajnog postupka u ukupnom iznosu od 17.568,00 kn bruto, uvećano za 7,5 % doprinosa na zdravstveno osiguranje od 1.317,60 kn ili ukupno 18.885,60 kn.

IV. Određuje se naknada stvarnih troškova stečajne upraviteljice Marina Mamić, OIB: 12021589075, Zagreb, Kruga 9 u iznosu od 3.980,00 kn .

V. Određuje se naknada stvarnih troškova stečajnog postupka u iznosu od 8.125,00 kn.

VI. Nalaže se kupcu imovine stečajnog dužnika CAPTURIS d.o.o. OIB: 26726754649, Split, Kralja Zvonimira 14, da u roku od 15 dana od pravomoćnosti ovog rješenja, plati troškove stečajnog postupka iz točke I. do V izreke, u ukupnom iznosu 44.470,65 kn na žiro račun stečajnog dužnika.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda br. 1. St-183/2019 od 12. travnja 2019. godine određen nastavak stečajnog postupka na stečajnim dužnikom Stečajna masa iza S.Š. OTOK d.o.o. za poslovanje nekretninama i usluge, OIB: 49856356760, Split, Ruđera Boškovića 11.

Rješenjem suda od 9.rujna 2019. odlukom jedinog vjerovnika za novog stečajnog upravitelja stečajnog dužnika Stečajna masa iza S. Š. OTOK d.o.o. za poslovanje nekretninama i usluge, Zagreb, Pavla Hatza 9, OIB: 87179215013, imenovana je Marina Mamić, OIB: 12021589075, Zagreb, Kruge 9, čime je prestala dužnost ranijem stečajnom upravitelju mr. sc. Jozi Jelavić, Zagreb, Pavla Hatza 9, OIB: 79433837132.

Na Skupštini vjerovnika od 10.lipnja 2020. odlučeno je da se nekretnina stečajnog dužnika i to: čest.zgr. 59/1, čest.zem. 943/1, 943/2, 943/3 i 982 k.o. Vrbanj, prodaju u stečajnom postupku neposrednom pogodbom jedinom vjerovniku CAPTURIS d.o.o. OIB: 26726754649, Split, Kralja Zvonimira 14 za kupoprodajnu cijenu utvrđenu u elaboratu iz lipnja 2019. u iznosu od 196.400,00 kn, uz provođenje prijeboja za utvrđenu tražbinu stečajnog vjerovnika, pod pretpostavkom da Županija splitsko-dalmatinska ne iskoristi pravo prvokupa predmetne nekretnine.

Prije sklapanja kupoprodajnog ugovora u vezi prodaje predmetnih nekretnina stečajnog dužnika, stečajna upraviteljica je u podnesku od 30.lipnja 2020. zatražila od suda određivanje troškova stečajnog postupka i to: a) djelomičnu nagradu stečajnog upravitelja u iznosu od 17.568 kn, uvećano za 7,5 % doprinosa na zdravstveno osiguranje od 1.317,60 kn ili ukupno 18.885,60 kn i b) i putni trošak dolaska osobnim automobilom iz Zagreba na ročišta od 21.siječnja 2020. i 10.lipnja 2020. u iznosu od po 1.990,00 kn odnosno ukupno iznos od 3.980,00 kn.

I raniji stečajni upravitelj mr. sc. Jozo Jelavić, Zagreb, Pavla Hatza 9, OIB: 79433837132 je u podnesku od 16.siječnja 2020. zatražio od suda određivanje troškova stečajnog postupka i to: a) djelomičnu nagradu stečajnog upravitelja u iznosu od 10.000,00 kn bruto, uvećano za 7,5 % doprinosa na zdravstveno osiguranje od 750 kn ili ukupno 10.750,00 kn i b), putni trošak dolaska osobnim automobilom iz Zagreba na ročište od 30.kolovoza 2019. u iznosu od po 2.182,00 kn, c) materijalne troškove (izrada žiga, uredski materijal, poštarina i telefon) u iznosu od 548,05 kn i d) trošak izrade elaborata o procjeni nekretnine u iznosu od 8.125,00 kn.

Odredbom čl. 94.s t.1. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17 -dalje SZ) propisano je da stečajni upravitelj ima pravo na nagradu za svoj rad te na naknadu stvarnih troškova, time da je u st.2. istog članka propisano da nagradu stečajnom upravitelju rješenjem određuje stečajni sudac prema posebnom propisu kojim Vlada Republike Hrvatske određuje kriterije i način obračuna i plaćanje nagrade stečajnim upraviteljima.

Kako je do unovčenja stečajne mase dužnika došlo nakon stupanja na snagu Uredbe o kriterijima i načinu obračuna plaćanje nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15), nagrada stečajnom upravitelju u ovom stečajnom postupku ima se odrediti u skladu s Uredbom o kriterijima i načinu obračuna plaćanje nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/2015).

Odredbom čl. 4 . Uredbe o kriterijima i načinu obračuna plaćanje nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/2015) propisano je da visinu nagrade, u vrijeme obustave odnosno zaključenja stečajnog postupka određuje stečajni sudac uzimajući u obzir obujam poslova i rad stečajnog upravitelja, te vrijednost unovčene stečajne mase.

Uvidom u predmetni stečajni spis za utvrditi je kako unovčenu stečajna masa predstavlja kupovina za nekretnine: čest.zgr. 59/1, čest.zem. 943/1, 943/2, 943/3 i 982 k.o. Vrbanj, čija vrijednost iznosi 196.400,00 kn, pa bi stoga stečajnom upravitelju pripadala

nagrada, primjenom tablice vrijednosti unovčene stečajne mase i nagrade u postocima u najviše iznosu od kn 27.568,00 kn bruto.

Uzimajući u obzir obujam obavljenih poslova i rad stečajnog upravitelja, osobito vrijednost unovčene stečajne mase, sud je stečajnom upravitelju odredio nagradu u bruto iznosu od 27.568,00 kn bruto, uvećana za doprinos za zdravstveno osiguranje od 7,5%, time da je uzimajući u obzir angažman stečajnih upravitelja u ovom postupku, ranijem stečajnom upravitelju odredio nagradu u iznosu od 10.000,00 kn bruto, a novom stečajnom upravitelju odredio nagradu u iznosu od 17.568 kn bruto, te je temeljem odredbe čl. 94. st.2. SZ-a primjenom čl. 7.st.1.Uredbe, odlučeno kao u točki I. i III. izreke ovog rješenja.

Raniji stečajni upravitelj je u podnesku od 16.siječnja 2020., zatražio i naknadu stvarnih troškova stečajnog upravitelja i naknadu troškova stečajnog postupka i to: materijalni trošak (izrada žiga, uredski materijal, poštarina i telefon) u iznosu od 548,05 kn, putni trošak dolaska osobnim automobilom iz Zagreba na ročište od 30.kolovoza 2019. u iznosu od po 2.182,00 kn i trošak izrade elaborata o procjene nekretnine u iznosu od 8.125,00 kn.

I nova stečajna upraviteljica je u podnesku od 30.lipnja 2020. zatražila naknadu troškova stečajnog upravitelja i to: putni trošak dolaska osobnim automobilom iz Zagreba na ročišta od 21.siječnja 2020. i 10.lipnja 2020. u iznosu od po 1.990,00 kn odnosno ukupno iznos od 3.980,00 kn.

Kako iz dokumentacije dostavljene uz predmetne podneske stečajnih upravitelja proizlazi da su tijekom stečajnog postupka nastali obračunati troškovi stečajnog upravitelja u navedenom iznosu, ovaj su temeljem odredbe čl. 94. st.3. SZ-a kao nastale troškove u ovom stečajnom postupku odredio u zatraženom iznosu, kako je i odlučeno pod točkom II., IV. i V. izreke.

Odluka pod točkom VI. izreke se temelji na odredbi članka 254 SZ-a

Primjenom odredbi čl.441.st.2. Stečajnog zakona (NN 71/15) a u vezi s čl.12.st.1. i čl.3.SZ-a odlučeno je kao pod točkom III. izreke ovog rješenja.

U Splitu, 2. srpnja 2020.

S U D A C

Velimir Vuković

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba. Žalba se može izjaviti u roku od osam dana od dostave rješenja, a dostava ovog rješenja smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana njegove objave na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Trgovačkom sudu u Splitu, pismeno u tri primjerka, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

D N A:

- stečajnom upravitelju mr. sc. Jozo Jelavić, Zagreb, Pavla Hatza 9
- stečajnom upravitelju Marina Mamić, OIB: 12021589075, Zagreb, Kruge 9
- kupcu CAPTURIS d.o.o., po punomoćniku Ivi Juričko, odvjetniku u Splitu
- e-oglasna ploča sudova 8 dana

Broj zapisa: **17897-45ee6**

Kontrolni broj: **0ce94-f0b5f-eac06**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VELIMIR VUKOVIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.